

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Жукова, д.3
3208,6 кв.м
358 / 1165,23 кв.м
2

л/сч 2987

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общл.площ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		407156	414559	407156	7403	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		51584	52521	51584	938	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3938	4009	3938	72	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14963	15235	14963	272	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6300	6415	6300	115	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		72060	73370	72060	1310	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		64184	65351	64184	1167	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		119705	121882	119705	2176	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21263	21650	21263	387	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12601	12830	12601	229	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12601	12830	12601	229	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		20082	20447	20082	365	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7875	8019	7875	143	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				1539592	1518821	1539592	-20771	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		721110	743467	721110	22357	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	33,79/23,28		287004	270887	287004	-16117	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	211,65		501991	473189	501991	-28802	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		29486	31278	29486	1791	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-537142	1946748	1933380	1946748	-550510	
Текущий ремонт		2,06	48581	65347	69272	73344	44509	
Прочие доходы					16300		16300	
ВСЕГО:			48581	65347	85572	73344	60809	остаток ср-в на 01.01.23г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	62.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	5 132,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /062
май	3.	ул.М.Жукова д.3	Ремонт козырька над входом м-н Одежда	шт.	1	3 670,20	Акт на аварийность согласно договора от 04.05.2022г.	14 /193
август	35.	ул.М.Жукова д.3	Работы по обрезке, валке и утилизации аварийных деревьев	шт. (деревьев)	9	56 052,20	Дог.под.№2207/14 от 27.07.2022г. ООО "Флора-Сервис"	14 /313
сентябрь	10.	ул.М.Жукова д.3	Восстановление освещения в подвале	м.п.	18,00	4 236,40	Акт на аварийность согласно договора от 14.09.2022г.	14 /325
декабрь	24.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 252,84	Письмо УЖКХ №8373/17-22 от 19.12.2022г.	14 /452

73 343,64

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

